

Zustimmung einer Partei zu einer baulichen Maßnahme gemäß § 25 Absatz 7a Bebauungsgrundlagengesetz

1. Angaben zur Person des Bewilligungswerbers

| |
|--|
| Vor- und Zuname / Bezeichnung der juristischen Person: |
| Geburtsdatum (nur bei physischen Personen): |
| Anschrift: |

2. Angaben zur bewilligungspflichtigen Maßnahme (Gegenstand des Bauansuchens)

Ausführungsort für die Maßnahme

| | |
|--|-----------------|
| Grundstücksnummer: | Einlagezahl: |
| allenfalls Katastralgemeinde bzw. Abteilung: | |
| Grundbuch: | Bezirksgericht: |

Gegenstand der Zustimmung:

| |
|--|
| <input type="checkbox"/> Unterschreitung des Abstandes von 2 m zwischen den äußersten Teilen des Baues und der Bauplatzgrenze |
| <input type="checkbox"/> Überschreitung der Traufenhöhe von höchstens 2,5 m |
| <input type="checkbox"/> Überschreitung der Firsthöhe von höchstens 4 m |
| <input type="checkbox"/> Überschreitung der gedachten Linie zwischen der höchstzulässigen Traufe von 2,5 m zur Bauplatzgrenze und dem höchstzulässigen First von 4 m in 3,5 m Entfernung |

3. Angaben betreffend die zustimmende(n) Person(en)

| |
|--|
| Vor- und Zuname / Bezeichnung der juristischen Person: |
| Geburtsdatum (nur bei physischen Personen): |
| Anschrift: |

| | |
|---|-----------------|
| <input type="checkbox"/> Ich bin / Wir sind / Die von mir / uns vertretene Person ist Eigentümer(in) des (der) | |
| Grundstücke(s) Nummer: | Einlagezahl: |
| allenfalls Katastralgemeinde bzw. Abteilung: | |
| Grundbuch: | Bezirksgericht: |
| In dieser Eigenschaft bin ich / sind wir / ist sie Nachbar im Sinn des § 7 Absatz 1 Ziffer 1 Baupolizeigesetz zum vorgelegten Bauvorhaben | |

| |
|--|
| <input type="checkbox"/> Die zustimmende(n) Person(en) wird (werden) vertreten durch |
| Vor- und Zuname: |
| Anschrift: |
| Nachweis der Vertretungsbefugnis: |
| Bei berufsmäßigen Vertretern Datum der Vollmacht: |
| Bei sonstigen Bevollmächtigten ist eine Vollmacht anzuschließen. |

4. Zustimmung und Rechtsfolgen

| |
|--|
| <input type="checkbox"/> Ich stimme / Wir stimmen |
| <input type="checkbox"/> Ich stimme / Wir stimmen namens der von mir / uns vertretenen Person |
| dem Bauvorhaben nach Maßgabe des Punkt 2 und den gleichzeitig vorgelegten Bauplänen zu. Ich bin / Wir sind in Kenntnis davon, dass die Erhebung von Einwendungen dagegen im weiteren baubehördlichen Verfahren nicht mehr möglich ist. Zum Nachweis der Identität der vorgelegten Baupläne wurden diese von mir / uns eigenhändig unterfertigt. |
| Die Zustimmung zu dieser baulichen Maßnahme ist unwiderruflich und gilt auch für die Rechtsnachfolger im Eigentum des (der) unter Punkt 3 bezeichneten Grundstücke(s). |
| <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 20px;"> <div style="width: 45%; border-top: 1px dotted black; text-align: center;">Ort und Datum</div> <div style="width: 45%; border-top: 1px dotted black; text-align: center;">Unterschrift der zustimmenden Person(en) oder ihres (ihrer) Vertreter(s)</div> </div> |